

財産目録

令和2年3月31日現在

(単位：円)

| 貸借対照表科目 | | 場所・物量等 | 使用目的等 | 金額 | |
|---------------|-----------------|-----------------|---|-------------------------------------|-------------|
| (流動資産) | 現金 | 手元保管 | 運転資金として | 978,908 | |
| | 預金 | 普通預金 | | 運転資金として | 86,648,532 |
| | | もみじ銀行 | 紙屋町支店 | | 1,131,736 |
| | | 広島信用金庫 | 本店 | | 26,912,748 |
| | | 広島信用金庫 | 本店 | | 58,354,688 |
| | | 広島信用金庫 | 本店 | | 211,500 |
| | | 広島信用金庫 | 本店 | | 37,860 |
| | 未収会費 | 会員に対する未収会費 | 2019年度未収会費 正会員31件・準会員2件 | 1,683,000 | |
| | 未収金 | 他団体に対する未収金 | 広島県宅地建物取引士証交付事務委託料 | 4,041,744 | |
| | | | 広島県宅地建物取引業免許更新事前審査等業務委託料 | | |
| | | | 広島県宅地建物取引業免許申請手数料外徴収業務委託料 | | |
| | | | 宅地建物取引士賠償責任保険集金事務費 | | |
| | 立替金 | | | 1,433,764 | |
| | | | 役員に対する立替金 | 旅費 | 547,370 |
| 他団体に対する立替金 | | | 事業費 | 660 | |
| 関係団体に対する立替金 | | | 水道光熱費等 | 472,084 | |
| | 居住支援協議会に対する立替金 | 居住支援事業に係る諸経費 | 413,650 | | |
| 流動資産合計 | | | | 94,785,948 | |
| (固定資産) | 特定資産 | 退職給付引当資産 | 普通預金 | 職員12名に対する退職金の支払いに備えたもの | 34,444,958 |
| | | | 広島信用金庫 | 本店 | |
| | | 減価償却引当資産 | 普通預金 | 本部不動産会館の建て替えのために、資産取得資金として管理されている預金 | 540,900,000 |
| | | | 広島信用金庫 | 本店 | |
| | 修繕積立資産 | 普通預金 | 本部不動産会館の老朽化に伴う改修のために、資産取得資金として管理されている預金 | 164,814,630 | |
| | | 広島信用金庫 | 本店 | | |
| | 中古住宅流通活性化積立資産 | 普通預金 | 中古住宅流通市場整備・活性化事業の積立資産であり、公開セミナーや無料相談会などの開催のために、特定費用準備資金として管理されている預金 | 9,000,000 | |
| | | 広島信用金庫 | 本店 | | |
| | 建物 | | | 公益目的保有財産及び共用財産であり、うち | 242,575,628 |
| | | (本部) | 広島市中区昭和町11-3・40 | 10.1%は公益目的財産として公1事業の用に供し、 | 234,618,000 |
| | | 1968.15㎡ | | | |
| | | (福山支部事務所) | 福山市御船町1-54-2 | 58.6%は公益目的財産として公2事業、3.6%は | 3,536,107 |
| | | 289.91㎡ | | | |
| | | (佐伯支部事務所) | 廿日市市桜尾本町904-12 | その他事業、3.9%は収益事業、23.8%は管理運営の | 235,639 |
| 86.95㎡ | | | | | |
| (呉支部事務所) | 呉市中央4-3-3 | 用に供している。 | 4,174,548 | | |
| 68.85㎡ | | | | | |
| (安芸賀茂支部改装部分) | 安芸郡海田町窪町5-11-2F | | 11,334 | | |
| 土地 | | | 公益目的保有財産及び共用財産であり、うち | 91,900,000 | |
| | (本部) | 広島市中区昭和町11-3・40 | 10.1%は公益目的財産として公1事業の用に供し、 | 59,000,000 | |
| | 449.54㎡ | | | | |
| | (福山支部事務所) | 福山市御船町1-54-2 | 58.6%は公益目的財産として公2事業、3.6%は | 16,900,000 | |
| | 195.10㎡ | | | | |
| | (佐伯支部事務所) | 廿日市市桜尾本町904-12 | その他事業、3.9%は収益事業、23.8%は管理運営の | 14,000,000 | |
| 180.86㎡ | | | | | |
| (呉支部事務所) | 呉市中央4-3-3 | 用に供している。 | 2,000,000 | | |
| 14.16㎡ (権利割合) | | | | | |

| 貸借対照表科目 | | 場所・物量等 | 使用目的等 | 金額 |
|-------------|--------------|----------------------------------|-----------------------------|---------------|
| その他固定資産 | 什器備品 | | 公益目的保有財産及び共用財産であり、うち | 39,428 |
| | | 金庫（不動産会館） | 10.1%は公益目的財産として公1事業の用に供し、 | 1 |
| | | スリムライン（不動産会館） | 58.6%は公益目的財産として公2事業、3.6%は | 4 |
| | | 両袖机EX-29（不動産会館） | その他事業、3.9%は収益事業、23.8%は管理運営の | 3 |
| | | ユニット会議テーブル（不動産会館） | 用に供している。 | 4 |
| | | クランクモービルラック（不動産会館） | | 3 |
| | | 大会議室A V設備音響機器音声映像システム（不動産会館） | | 1 |
| | | 5階会議室光ワイヤレスシステム音響機器音声システム（不動産会館） | | 1 |
| | | 6階電動スクリーン音響機器等 | | 39,399 |
| | | 金庫（西支部） | | 1 |
| | | エアコン（北支部） | | 1 |
| | | 空調機（佐伯支部） | | 1 |
| | | エアコン（佐伯支部） | | 1 |
| | | エアコン（安芸賀茂支部） | | 1 |
| | | 空調機（安芸賀茂支部） | | 1 |
| | | 金庫（福山支部） | | 1 |
| | | プロジェクター（福山支部） | | 1 |
| | | シュレッダー（福山支部） | | 1 |
| | カラーテレビ（福山支部） | | 1 | |
| | 空調機（呉支部） | | 1 | |
| 空調機入替（尾道支部） | | 1 | | |
| | 敷金 | | | 1,216,000 |
| | | 佐伯支部事務所 | 下水道管理基金 | 150,000 |
| | | 北支部事務所 | 事務所 | 242,000 |
| | | 安芸賀茂支部事務所 | 事務所・駐車場 | 824,000 |
| 固定資産合計 | | | | 1,084,890,644 |
| 資産合計 | | | | 1,179,676,592 |
| (流動負債) | 未払金 | 他団体に対する未払金 | 事業費 | 21,600 |
| | | | | 2,629,715 |
| | 預り金 | 銀行に対する預り金 | インターネットバンキング振込手数料 | 1,100 |
| | | 役員に対する預り金 | 旅費 | 772,815 |
| | | 新入会員等に対する預り金 | 入会金・会費等 | 1,439,400 |
| | | 他団体に対する預り金 | 不動産キャリアバートン受講料 | 158,400 |
| | | 他団体に対する預り金 | 宅建業免許申請等手数料 | 258,000 |
| 賞与引当金 | 職員に対する賞与引当金 | 職員14名に対する賞与の支払いに備えたもの | 3,500,000 | |
| 流動負債合計 | | | | 6,151,315 |
| (固定負債) | 預り敷金 | 広島宅建㈱事務所 | 事務所 | 900,000 |
| | 退職給付引当金 | 職員に対する退職給付引当金 | 職員12名に対する退職金の支払いに備えたもの | 34,444,958 |
| 固定負債合計 | | | | 35,344,958 |
| 負債合計 | | | | 41,496,273 |
| 正味財産 | | | | 1,138,180,319 |