宅建業に従事する者の名簿

1.「事務所に従事する者」の範囲

①全般

- 代表者は常に該当する。(非常勤であっても該当する。)
- 専任の宅地建物取引士、政令使用人は常に該当する。
- 非常勤役員(代表者を除く)は該当しない。
- 監査役は該当しない。

②宅建業のみを業としている場合

- 常勤の役員(監査役を除く)は、全て該当する。
- 秘書、運転手、守衛等の宅地建物の取引に直接的な関係の少ない業務に服する者も該当する。
- 単に一時的に事務の補助をする者は該当しない。

③他の業種と兼業している場合

- 他の業種に従事する者、両方を統括する一般管理部門に従事する職員は該当しない。ただし、他の業種が副次的な業務であり、主として宅建業をしている場合は、全体を統括する一般管理部門の職員も該当する。
- 宅建業担当役員は該当する。
- 他の業種を担当していても、宅建業に係る比重が大きい役員は該当する。

2.「従業者証明書番号」の付け方

宅建業を取ったときにいた方は開業時の免許年月、途中で入った方は入社年月を用いる。

例 : 開業(入社)年月日 2016 年 6 月の場合

従業者証明書番号-「１６ ０６ ０１ 」

年 月 1 番目に雇用

(西暦下 2 桁) (宅建業者で連番にて取っていく番号は重複しないこと)

3.「主たる職務内容」

代表者又は役員の場合には役職名、それ以外の者については、総務、人事、経理、設計、営業などに区分して記入する。(専任の宅地建物取引士についてはその旨記載)

添 付 書 類 (8)

(A4)
1 7 0

宅地建物取引業に従事する者の名簿

確認欄
※

受 付 番 号
※

申請時の免許証番号
3 4 (1) 0 0 0 0

事務所コード
※

事務所の名称　本店

従 事 する 者　2　名　うち専任の宅地建物取引士　1　名

項番 61

	業務に従事する者						
	氏名	生年月日	性別	従業者証明書番号	主たる職務内容	宅地建物取引士であるか否かの別
1	宅建 一郎	S 4 2 0 1 0 1	(1.男) 2.女	160601	代表取締役 専取	○〔(広島) 100000〕
2	宅建 花子	S 4 3 0 1 0 1	1.男 (2.女)	160602	事務	〔( )〕
3			1.男 2.女			〔( )〕
4			1.男 2.女			〔( )〕
5						)]
6						]
7						]
8						]
9						]
10						]
11						]
12						]
13						]
14						]
15			1.男 2.女			〔( )〕
16			1.男 2.女			〔( )〕
17			1.男 2.女			〔( )〕
18			1.男 2.女			〔( )〕
19			1.男 2.女			〔( )〕
20			1.男 2.女			〔( )〕
21			1.男 2.女			〔( )〕
22			1.男 2.女			〔( )〕
23			1.男 2.女			〔( )〕
24			1.男 2.女			〔( )〕
25			1.男 2.女			〔( )〕

氏名：一マス一文字とし、漢字で記入する
姓と名の間は、一マス空ける
従業者証明書番号：更新の業者は必ず記入
新規業者は記入不要
主たる職務内容：役職名は必ず記入
専任の宅地建物取引士は、「専取」と記入
従事者は営業、事務等と記入
宅地建物取引士であるか否かの別：
専任の宅地建物取引士は、○をつけ、[　]内に登録県と登録番号を記入
専任以外の宅地建物取引士は、[　]内に登録県と登録番号を記入
宅地建物取引士でない者は、記入不要

添 付 書 類（8）

（A4）
1 7 0

宅地建物取引業に従事する者の名簿

確認欄
※

受 付 番 号
※

申請時の免許証番号
3 4 （ 1 ） 0 0 0 0

事務所コード
※

事務所の名称　紙屋町支店

従 事 する 者　1　名　うち専任の宅地建物取引士　1　名

項番 61

	業務に従事する者				
	氏名	生年月日	性別	従業者証明書番号	主たる職務内容	宅地建物取引士であるか否かの別
1	宅建 二郎	S 45 01 01	1.男 2.女	160603	取締役 政令使用人 専取	○ 〔(広島) 100001 〕
2			1.男 2.女			〔( ) 〕
3			1.男 2.女			〔( ) 〕
4						) 〕
5						〕
6						〕
7						〕
8						〕
9						〕
10						〕
11						〕
12						〕
13						) 〕
14			1.男 2.女			〔( ) 〕
15			1.男 2.女			〔( ) 〕
16			1.男 2.女			〔( ) 〕
17			1.男 2.女			〔( ) 〕
18			1.男 2.女			〔( ) 〕
19			1.男 2.女			〔( ) 〕
20			1.男 2.女			〔( ) 〕
21			1.男 2.女			〔( ) 〕
22			1.男 2.女			〔( ) 〕
23			1.男 2.女			〔( ) 〕
24			1.男 2.女			〔( ) 〕
25			1.男 2.女			〔( ) 〕

氏名：一マス一文字とし、漢字で記入する
姓と名の間は、一マス空ける
従業者証明書番号：更新の業者は必ず記入
新規業者は記入不要
主たる職務内容：役職名は必ず記入
専任の宅地建物取引士は、「専取」と記入
従事者は営業、事務等と記入
宅地建物取引士であるか否かの別：
専任の宅地建物取引士は、○をつけ、[　]内に登録県と登録番号を記入
専任以外の宅地建物取引士は、[　]内に登録県と登録番号を記入
宅地建物取引士でない者は、記入不要